

FICHA CATASTRAL

Código Catastral Fiscal 05 60 001 26 01 01 01 001
 Código Catastral Ant. SUB LOTE IA - 2DA - B.C.
 Código Predial

Código Estructura
 Ex Sec - Mza - Lt - -
 Zonificación

DATOS DEL PROPIETARIO

Doc Identidad	Apellidos Nombres / Razón Social	F. Adquisición	Código	Teléfono	Part %
01 -	205258586-OL & AS CONTRATISTA GENERALES SCRL.		10003238		0.000

Via:10028 Dirección: PIURA-PIURA-PIURA -

Urbanización : 008 - Santa Isabel
 Exoneración : - Motivo : - Base Legal :
 Expediente : Nro Resolución : Fecha de Resolución :
 Fecha de Venc. Res. :

Tipo de Propietario : 11 - Empresa Condición Propiedad : 3 - Poseedor o Tenedor

CARACTERISTICAS DE LA UNIDAD CATASTRAL

Código de Usos	Descripción	Agua	Desague	Electr.	Telefono	Kardex	Tomo / Fi.	Folio	Asiento
: 090101 - CASA HABITACION		: N -	: N -	: N -	: N	:	:	:	:
Situación Pr.	: 1 - Terreno sin/construir								
Tipo Edificac.	: 5 - Terreno								
Estado Adqu.	: Terminado								

Area de Terreno	Declarada	Gráfica	Encuesta Propia	Encuesta Total	Area Común	Area Terreno	Area	%B. Común	%B. Común	%B. Común
	166,690.14	166,690.14	0.00	0.00	Total del Lote	166,690.14	0.00	0.00	0.00	0.00

Linderos del Lote: Area: Frente: Derecha: Izquierda: Fondo:

Observaciones :

INGRESADO CON EXP. N° 10145 (04/09/2023)
 ATENDIDO CON INFORME N° 89-2023-MDLH-AJAZ
 CON PARTIDA REGISTRAL N° 11245145
 INSPECTOR:
 - ANGEL ANTON ZETA
 - ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
 REGISTRADOR:
 - FRANKLIN SOJO FREYRE

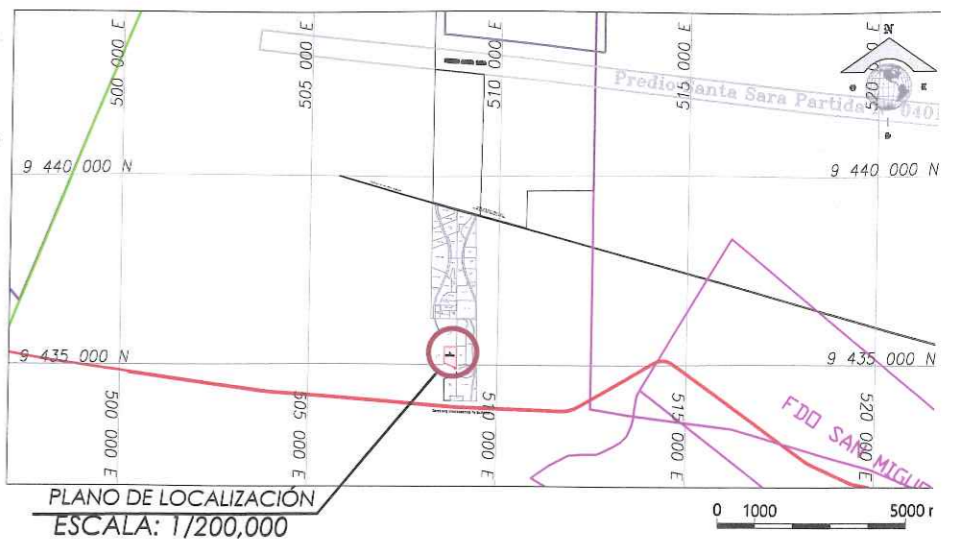
Tipo de Licencia	Nro de Licencia	Nro Expediente	Fec. Tramite	Fec. Caducidad	Area	Niveles

*SUB LOTE IA-TAHITI 1 - 2da BAHIA CRYSTAL

Inspector :

Fec. Insp. :





CUADRO DE COORDENADAS

2da BAHIA CRYSTAL				WGS 84	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	320.97	90°0'19"	508607.7608	9435475.1059
B	B-C	577.06	90°52'25"	508928.7277	9435475.1059
C	C-D	13.58	88°24'25"	508937.5254	9434898.1168
D	D-E	38.31	175°44'14"	508923.9520	9434898.2872
E	E-F	25.09	86°51'19"	508885.8040	9434901.6129
F	F-G	60.14	264°45'29"	508889.3513	9434926.4533
G	G-H	242.81	170°23'22"	508830.9261	9434940.3387
H	H-I	440.12	112°58'27"	508607.7196	9435034.9906
TOTAL		1718.08	1260°0'0"		

AREA = 166,690.14 m2
 PERIMETRO = 1,718.08 ml.

2da BAHIA CRYSTAL				PSAD 56	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	320.97	90°0'19"	508855.9455	9435849.4106
B	B-C	577.06	90°52'25"	509176.9123	9435849.4106
C	C-D	13.58	88°24'25"	509185.7100	9435272.4215
D	D-E	38.31	175°44'14"	509172.1366	9435272.5920
E	E-F	25.09	86°51'19"	509133.9887	9435275.9176
F	F-G	60.14	264°45'29"	509137.5360	9435300.7580
G	G-H	242.81	170°23'22"	509079.1108	9435314.6434
H	H-I	440.12	112°58'27"	508855.9043	9435409.2954
TOTAL		1718.08	1260°0'0"		

AREA = 166,690.14 m2
 PERIMETRO = 1,718.08 ml.

ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
 SUB GERENTE DE OBRAS DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
 MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA



PLANO UBICACIÓN
 ESCALA : 1/ 25,000



Carretera Interoceánica Paíta-Paíta

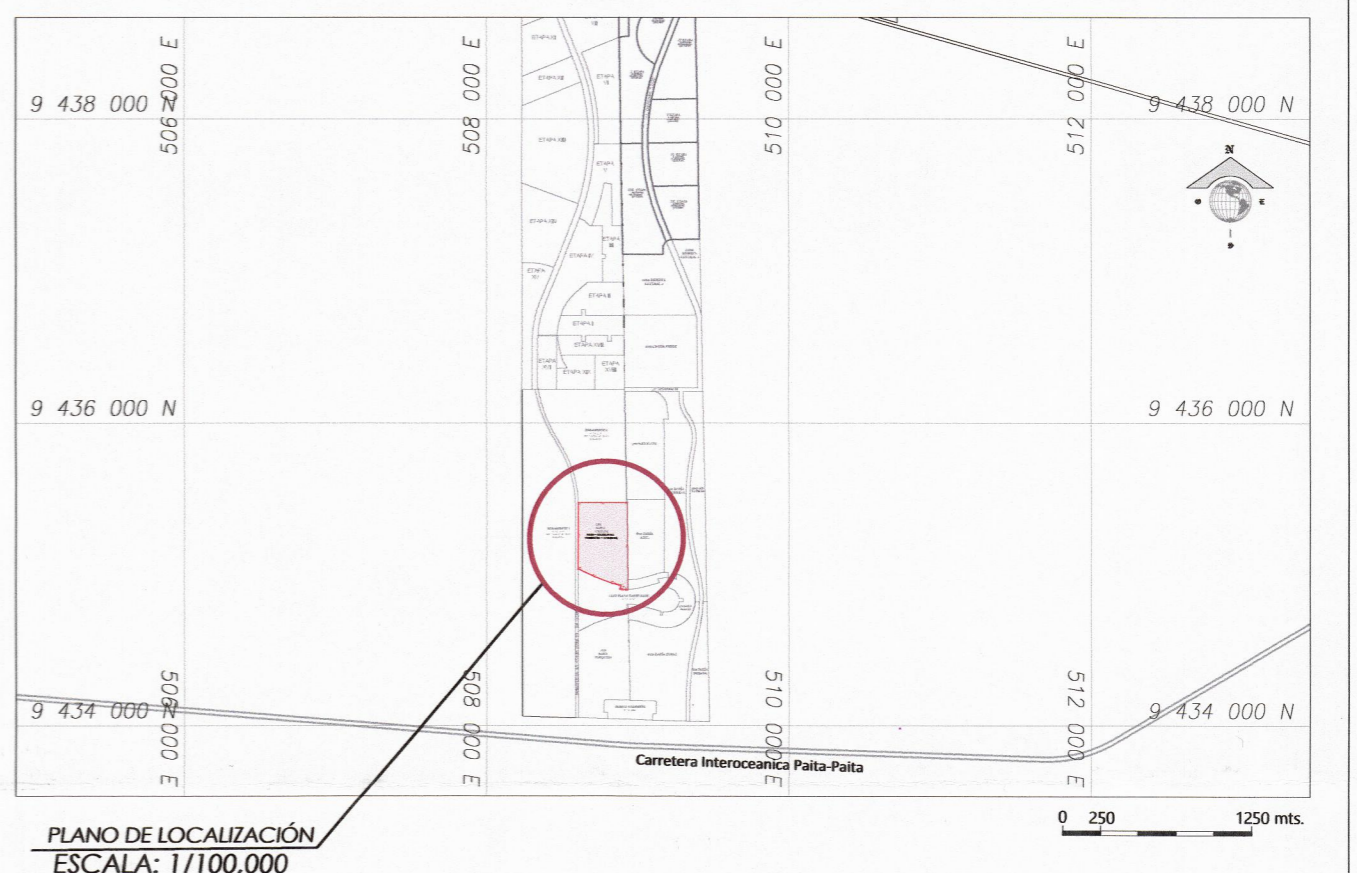
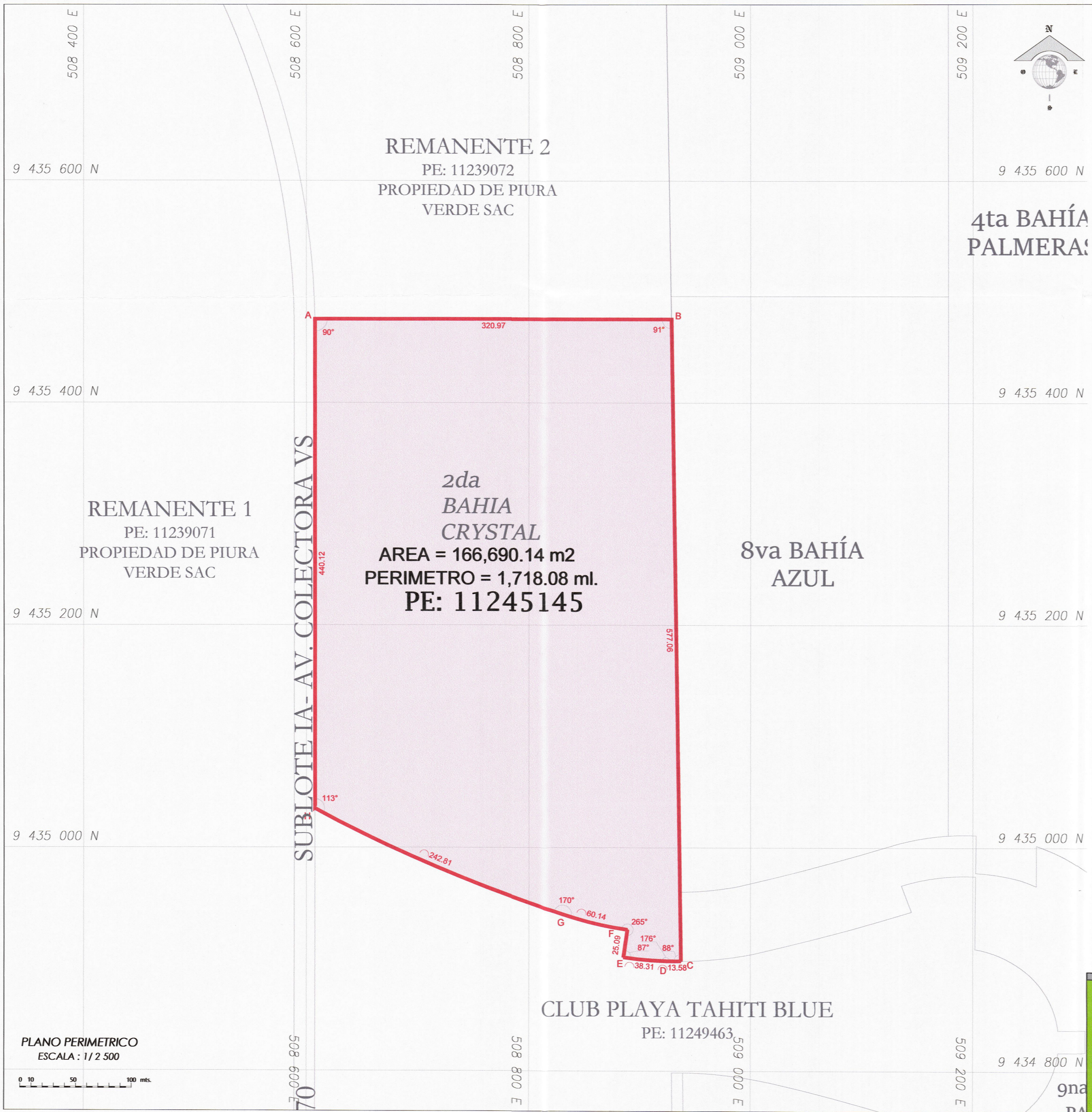


Municipalidad de
LA HUACA
avanzamos contigo
Gestión 2025 - 2026



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA
DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

PROFESIONAL RESPONSABLE:		ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA	
PLANO:	PLANO CATASTRAL SUBLOTE IA - TAHITI 1 - 2DA BAHIA CRYSTAL		LAMINA:
ESCALA:	INDICADA	FECHA:	SETIEMBRE 2023
			PC-01



PLANO DE LOCALIZACIÓN
ESCALA: 1/100,000

CUADROS DE COORDENADAS

2da BAHIA CRYSTAL				WGS 84	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	320.97	90°0'19"	508607.7608	9435475.1059
B	B-C	577.06	90°52'25"	508928.7277	9435475.1059
C	C-D	13.58	88°24'25"	508937.5254	9434898.1168
D	D-E	38.31	175°44'14"	508923.9520	9434898.2872
E	E-F	25.09	86°51'19"	508885.8040	9434901.6129
F	F-G	60.14	264°45'29"	508889.3513	9434926.4533
G	G-H	242.81	170°23'22"	508830.9261	9434940.3387
H	H-I	440.12	112°58'27"	508607.7196	9435034.9906
TOTAL		1718.08	1260°0'0"		

AREA = 166,690.14 m2
PERIMETRO = 1,718.08 ml.

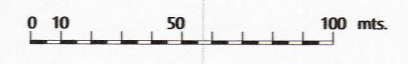
2da BAHIA CRYSTAL				PSAD 56	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	320.97	90°0'19"	508855.9455	9435849.4106
B	B-C	577.06	90°52'25"	509176.9123	9435849.4106
C	C-D	13.58	88°24'25"	509185.7100	9435272.4215
D	D-E	38.31	175°44'14"	509172.1366	9435272.5920
E	E-F	25.09	86°51'19"	509133.9887	9435275.9176
F	F-G	60.14	264°45'29"	509137.5360	9435300.7580
G	G-H	242.81	170°23'22"	509079.1108	9435314.6434
H	H-I	440.12	112°58'27"	508855.9043	9435409.2954
TOTAL		1718.08	1260°0'0"		

AREA = 166,690.14 m2
PERIMETRO = 1,718.08 ml.



ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
SU GERENTE DE OBRAS DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAÍTA

PLANO PERIMETRICO
ESCALA : 1/2 500



<p>Municipalidad de LA HUACA avanzamos contigo Gestión 2023 - 2026</p>	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO	
	PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA	
	PLANO: PLANO CATASTRAL SUBLOTE IA - TAHITI I - 2DA BAHIA CRYSTAL	LAMINA: PC-02
ESCALA: INDICADA	FECHA: SEPTIEMBRE 2023	