

FICHA CATASTRAL

Código Catastral Fiscal 05 60 001 31 01 01 01 001
 Código Catastral Ant. SUB LOTE IB - 7MA - B.C.
 Código Predial

Código Estructura
 Ex Sec - Mza - Lt - -
 Zonificación

DATOS DEL PROPIETARIO

Doc Identidad	Apellidos Nombres / Razón Social	F. Adquisición	Código	Teléfono	Part %
01 - 205258586-OL	& AS CONTRATISTA GENERALES SCRL.		10003238		0.000

Via:10028 Dirección: PIURA-PIURA-PIURA -

Urbanización : 008 - Santa Isabel
 Exoneración : - Motivo : - Base Legal :
 Expediente : Nro Resolución : Fecha de Resolución :
 Fecha de Venc. Res. :

Tipo de Propietario : 11 - Empresa Condición Propiedad : 3 - Poseedor o Tenedor

CARACTERISTICAS DE LA UNIDAD CATASTRAL

Código de Usos	: 090101 - CASA HABITACION	Agua	: N -	Kardex	:
Situación Pr.	: 1 - Terreno sin/construir	Desague	: N -	Tomo / Fi.	:
Tipo Edificac.	: 5 - Terreno	Electr.	: N -	Folio	:
Estado Adqu.	: Terminado	Telefono	: N	Asiento	:
Area de Terreno	Declarada	Gráfica	Encuesta Propia	Encuesta Total	
	234,675.68	234,675.68	0.00	0.00	
Area Común	Area Terreno	Area	%B. Común	%B. Común	%B. Común
Total del Lote	234,675.68	0.00	0.00	0.00	0.00

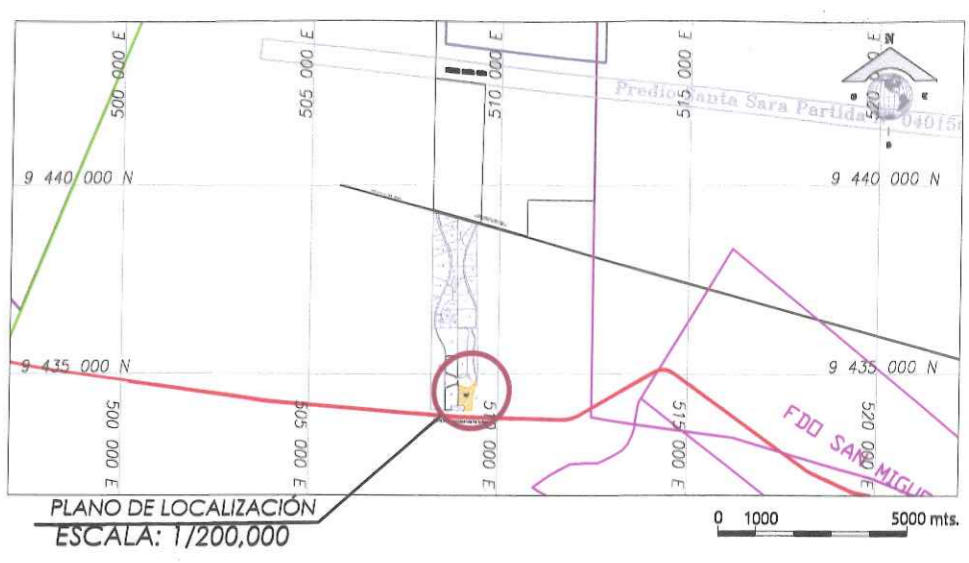
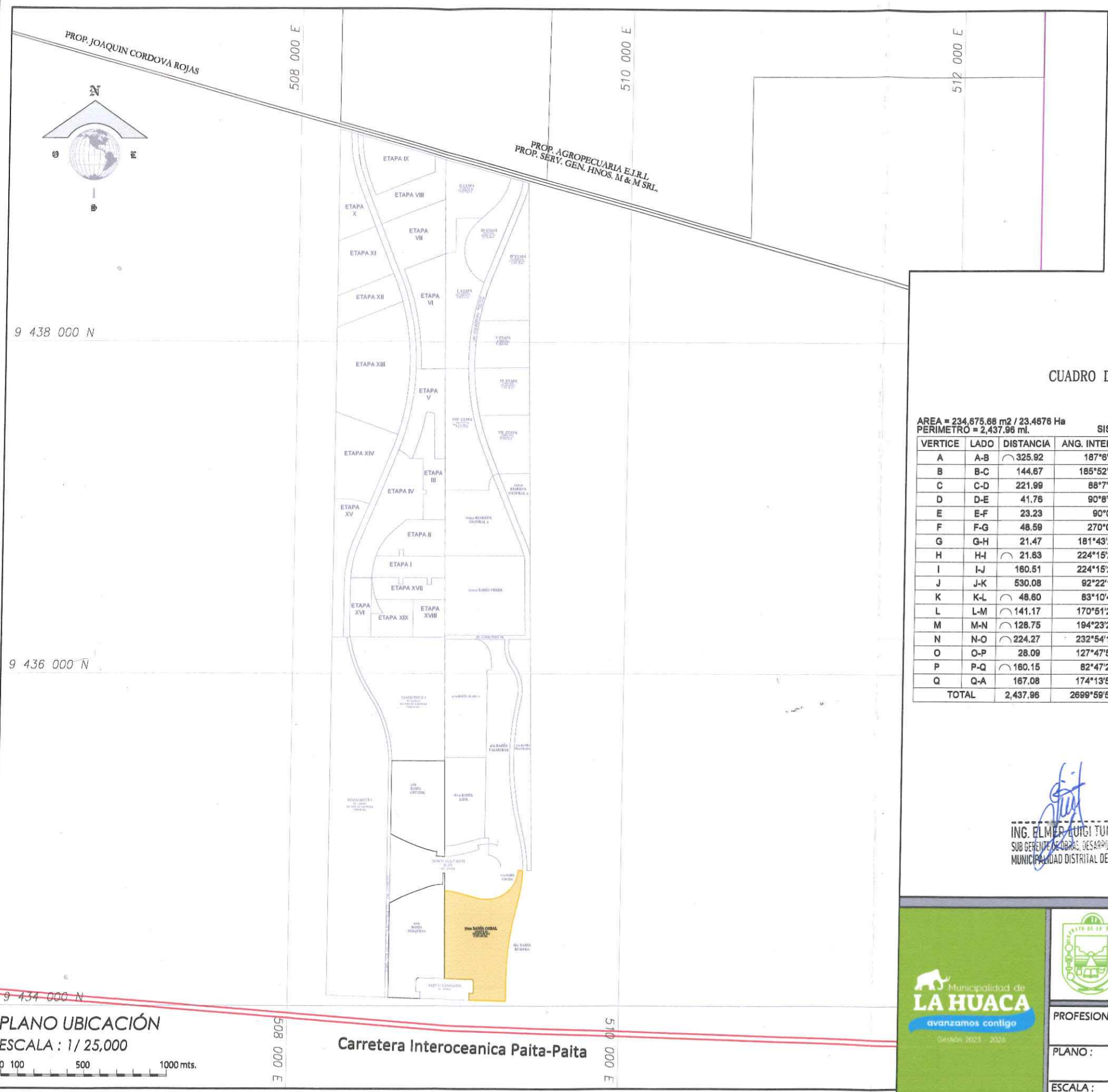
Linderos del Lote: Area: Frente: Derecha: Izquierda: Fondo:

Observaciones :
 INGRESADO CON EXP. N° 10145 (04/09/2023)
 ATENDIDO CON INFORME N° 89-2023-MDLH-AJAZ
 CON PARTIDA REGISTRAL N° 11250494
 INSPECTOR:
 - ANGEL ANTON ZETA
 EL MERLUJILITUME ESPINOZA
 REGISTRADOR:
 - FRANKLIN SOJO FREYRE

*SUBLOTE IB - TAHITI - 7MA BAHIA CORAL

Inspector :
 Fec. Insp. :





CUADRO DE COORDENADAS DE SUBLOTE IB - TAHITI - 7ma BAHIA CORAL

AREA = 234,675.68 m² / 23.4676 Ha
PERIMETRO = 2,437.96 ml.

SISTEMA DATUM WGS 84 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	325.92	187°6'25"	509352.0045	9434495.4858
B	B-C	144.67	185°52'15"	509318.7209	9434171.8005
C	C-D	221.99	88°7'19"	509318.7209	9434027.1259
D	D-E	41.76	90°8'36"	509086.8536	9434034.4004
E	E-F	23.23	90°0'0"	509088.1176	9434076.1391
F	F-G	48.59	270°0'0"	509121.3358	9434075.4360
G	G-H	21.47	181°43'29"	509122.8065	9434124.0020
H	H-I	21.63	224°15'25"	509122.8102	9434145.4768
I	I-J	160.51	224°15'25"	509109.1757	9434159.4744
J	J-K	530.08	92°22'11"	508948.7240	9434183.6650
K	K-L	48.60	83°10'46"	508940.6424	9434693.6878
L	L-M	141.17	170°51'21"	508988.9208	9434688.6584
M	M-N	128.75	194°23'20"	509125.1837	9434651.9147
N	N-O	224.27	232°54'16"	509252.3080	9434650.3568
O	O-P	28.09	127°47'52"	509381.5056	9434816.9305
P	P-Q	160.15	82°47'20"	509409.5978	9434816.9305
Q	Q-A	167.08	174°13'59"	509389.5273	9434656.3018
TOTAL		2,437.96	2699°59'59"		

AREA = 234,675.68 m² / 23.4676 Ha
PERIMETRO = 2,437.96 ml.

SISTEMA DATUM PSAD 56 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	325.92	187°6'25"	509800.1890	9434869.7905
B	B-C	144.67	185°52'15"	509566.9055	9434546.1052
C	C-D	221.99	88°7'19"	509566.9055	9434401.4306
D	D-E	41.76	90°8'36"	509345.0382	9434408.7051
E	E-F	23.23	90°0'0"	509346.3022	9434450.4438
F	F-G	48.59	270°0'0"	509369.5203	9434449.7407
G	G-H	21.47	181°43'29"	509370.9911	9434498.3067
H	H-I	21.63	224°15'25"	509370.9947	9434519.7815
I	I-J	160.51	224°15'25"	509357.3602	9434533.7791
J	J-K	530.08	92°22'11"	509186.9086	9434537.9697
K	K-L	48.60	83°10'46"	509188.8270	9435067.9923
L	L-M	141.17	170°51'21"	509237.1054	9435062.9631
M	M-N	128.75	194°23'20"	509373.3682	9435026.2194
N	N-O	224.27	232°54'16"	509500.4926	9435024.8615
O	O-P	28.09	127°47'52"	509629.6901	9435191.2352
P	P-Q	160.15	82°47'20"	509657.7823	9435191.2352
Q	Q-A	167.08	174°13'59"	509637.7119	9435032.8065
TOTAL		2,437.96	2699°59'59"		

ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS, DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA



PLANO UBICACIÓN
ESCALA: 1 / 25,000
0 100 500 1000 mts.

Carretera Interoceánica Paíta-Paíta



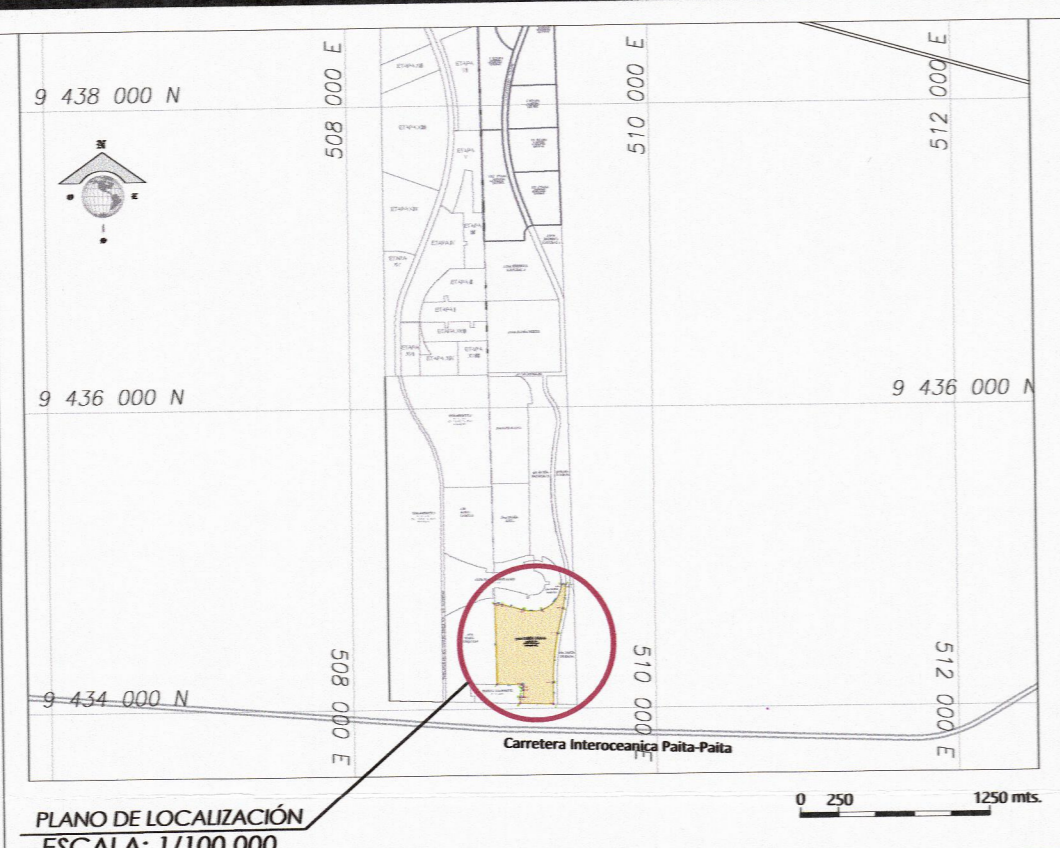
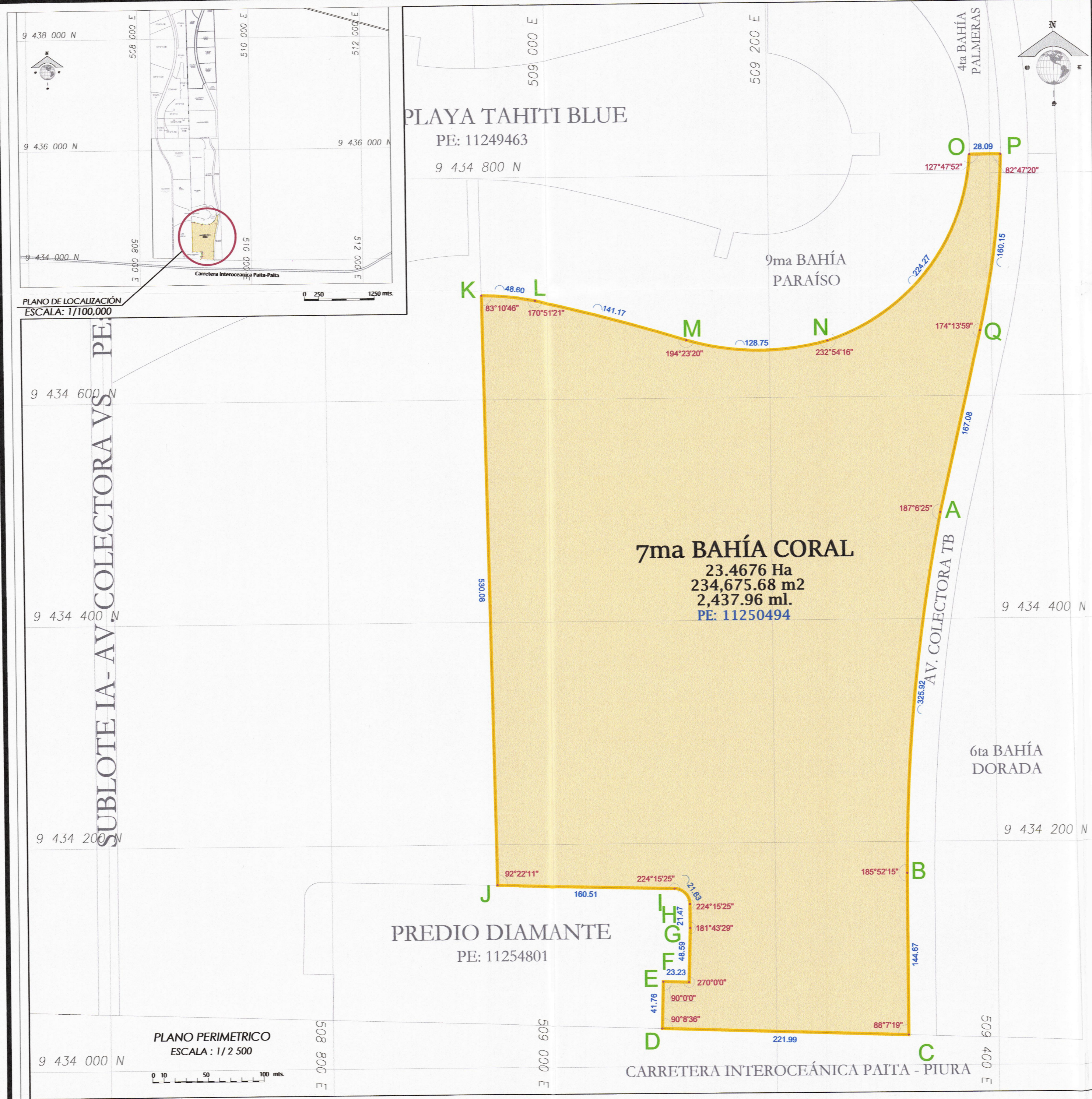
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA
DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA

PLANO: PLANO CATASTRAL
SUBLOTE IA - TAHITI - 7MA BAHIA CORAL

ESCALA: INDICADA FECHA: SETIEMBRE 2023

LAMINA: PC-01



PLANO PERIMETRICO
ESCALA: 1/2 500

CUADROS DE COORDENADAS

AREA = 234.675.68 m2 / 23.4676 Ha
PERIMETRO = 2,437.96 ml. SISTEMA DATUM WGS 84 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	325.92	187°6'25"	509352.0045	9434495.4858
B	B-C	144.67	185°52'15"	509318.7209	9434171.8005
C	C-D	221.99	88°7'19"	509318.7209	9434027.1259
D	D-E	41.76	90°8'36"	509096.8536	9434034.4004
E	E-F	23.23	90°0'0"	509098.1176	9434076.1391
F	F-G	48.59	270°0'0"	509121.3358	9434075.4360
G	G-H	21.47	181°43'29"	509122.8065	9434124.0020
H	H-I	21.63	224°15'25"	509122.8102	9434145.4768
I	I-J	160.51	224°15'25"	509109.1757	9434159.4744
J	J-K	530.08	92°22'11"	508948.7240	9434163.6650
K	K-L	48.60	83°10'46"	508940.6424	9434693.6876
L	L-M	141.17	170°51'21"	508988.9208	9434688.6584
M	M-N	128.75	194°23'20"	509125.1837	9434651.9147
N	N-O	224.27	232°54'16"	509252.3080	9434650.3568
O	O-P	28.09	127°47'52"	509381.5056	9434816.9305
P	P-Q	160.15	82°47'20"	509409.5978	9434816.9305
Q	Q-A	167.08	174°13'59"	509389.5273	9434658.3018
TOTAL		2,437.96	2699°59'59"		

AREA = 234.675.68 m2 / 23.4676 Ha
PERIMETRO = 2,437.96 ml. SISTEMA DATUM PSAD 56 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	325.92	187°6'25"	509600.1890	9434869.7905
B	B-C	144.67	185°52'15"	509566.9055	9434546.1052
C	C-D	221.99	88°7'19"	509566.9055	9434401.4306
D	D-E	41.76	90°8'36"	509345.0382	9434408.7051
E	E-F	23.23	90°0'0"	509346.3022	9434450.4438
F	F-G	48.59	270°0'0"	509369.5203	9434449.7407
G	G-H	21.47	181°43'29"	509370.9911	9434498.3067
H	H-I	21.63	224°15'25"	509370.9947	9434519.7815
I	I-J	160.51	224°15'25"	509357.3602	9434533.7791
J	J-K	530.08	92°22'11"	509196.9086	9434537.9697
K	K-L	48.60	83°10'46"	509188.8270	9435067.9923
L	L-M	141.17	170°51'21"	509237.1054	9435062.9631
M	M-N	128.75	194°23'20"	509373.3682	9435026.2194
N	N-O	224.27	232°54'16"	509500.4926	9435024.6615
O	O-P	28.09	127°47'52"	509629.6901	9435191.2352
P	P-Q	160.15	82°47'20"	509657.7823	9435191.2352
Q	Q-A	167.08	174°13'59"	509637.7119	9435032.6065
TOTAL		2,437.96	2699°59'59"		

ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS PRIVADAS Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE LA HUACA - PAITA





Municipalidad de
LA HUACA
avanzamos contigo
Gestión 2023 - 2026

**MUNICIPALIDAD DISTRICTAL
DE LA HUACA**
DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

LAMINA:
PC-02

PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA

PLANO: PLANO CATASTRAL
SUBLOTE IA - TAHITI - 7MA BAHIA CORAL

ESCALA: INDICADA

FECHA: SETIEMBRE 2023